

**SMLOUVA O DÍLO DLE § 631 A NÁSL. OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU č. 40/1964 Sb.**

č.j. 003/2011

Zhotovitel : MONTYFAJ, s.r.o.

Hálkova 9, Praha 2

zastoupený **Fajmon Petr**

bankovní spojení **ČSOB a.s. Praha 2**

č.ú. **116292893/0300**

IČO **26423952** DIČ **CZ26423952**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným městským soudem v Praze odd.C, vložka
81158.

tel. **602/406701**

602100706

fax-**271769273**

e-mail : **info@montyfaj.cz**

dále jen Zhotovitel

Osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele ve věcech smluvních a technických v celém rozsahu díla:

p. Petr Fajmon
Jednatel společnosti
MONTYFAJ, s. r. o.

a

Objednatel : Irena Jovičičová Krčínská 183/3 Praha 9

dále jen Objednatel

Osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech technických: ~~Branko Jovičič~~

Irena Jovičičová

opravitel.



Uzavírají tuto smlouvu : Zateplení ploché střechy, oprava balkónu.

Článek 1. Předmět plnění

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele zateplení střechy, oprava balkónu dle nabídky č. 053/2011, 063/2011

Předmětem plnění je vyhotovení Díla v rozsahu: nabídky č. 053/2011 a 063/2011

Nosné materiály : dle cenové nabídky, která je přílohou této Smlouvy

1.2 Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení Díla smluvní cenu dle Článku 2.

Článek 2. Cena Díla a platební podmínky

2.1 Smluvní strany se dohodly na stanovení ceny Díla **DOHODOU** – dle odsouhlasené cenové nabídky, která je přílohou této Smlouvy
Cena dle Článku 1

Celková cena : 328.839,-Kč vč. DPH
(třístadvacetosmtisícsmsttřicetdevětkorunčeských)

2.2 Cena stanovená v Článku 2 této Smlouvy bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli následovně:

- Po zahájení prací vystaví zhotovitel první dílčí fakturu na částku 98.000,-Kč (tj.30% celkové částky vč. DPH). Splatnost této faktury je 10 pracovních dní od jejího doručení.
- po dokončení prací a převzetí díla Objednatelem vystaví Zhotovitel konečnou fakturu na částku 230.839,-Kč vč. DPH Splatnost faktury je 10 pracovních dní od jejího doručení.
- daňový doklad vystaví zhotovitel po dokončení poslední etapy prací. Eventuální vícepráce realizované na přání objednatel a potvrzené oprávněnou osobou budou ohodnoceny mimo rozsah této SOD a budou dodatkem této SOD.

2.3 Podkladem pro zaplacení plateb budou Zhotovitelem vystavené platební doklady. Přílohou druhé dílčí faktury dle bodu 2.2 bude oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaný předávací Protokol a Protokol o odstranění vad a nedodělků.

2.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit platební doklad pouze v případě, kdy tento nesplňuje náležitosti daňového dokladu

2.5 Nezaplacení záloh v dohodnutých termínech je důvodem k přerušení prací

2.6 Pokud Objednatel neumožní z důvodu na jeho straně ukončit Dílo, případně pokračovat Zhotoviteli v provádění Díla, je zhotovitel oprávněn provedené části Díla fakturovat po třech měsících od skutečnosti vzniklé na straně Objednatel.

2.7 Objednatel uhradí Zhotoviteli prokazatelné náklady, které mu vzniknou odstupem od Díla

2.8 Vícepráce realizované na přání Objednatel potvrzené oprávněným zástupcem budou ohodnoceny mimo rozsah této SOD a budou dodatkem této SOD.

Článek 3. Termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve sjednané době takto:

- termín zahájení prací 30.05.2011
- termín dokončení Díla 20.06.2011

3.2 Termín dokončení prací je možno prodloužit při nedodržení termínů dohodnutých plateb, působení nepředvídatelných vlivů - vliv povětrnostních podmínek a neplnění podmínek uvedených v ostatních částech SOD

Článek 4. Místo plnění a hranice dodávky

4.1 Místem pro provádění a dodávku Díla je obytný dům na adrese Krčínská 183/3 Praha 9

Článek 5. Součinnost Objednatele

5.1 Objednatel zajistí Stavební připravenost ke dni zahájení prací dle Článku 3.

5.2 Objednatel zajistí přístup zaměstnanců zhotovitele do objektu a umožní provádění prací

5.3 Objednatel umožní zhotoviteli připojení na elektrickou síť- místo napojení se upřesní ve stavebním deníku a stvrdí podpisem odpovědných zástupců obou smluvních stran.

5.4 Objednatel zajistí veškerá rozhodnutí orgánů státní správy potřebná podle právních předpisů k provádění prací

Článek 6. Splnění závazků Zhotovitele – předání a převzetí, převod vlastnických práv

6.1 Povinnosti Zhotovitele řádně provést a předat Dílo a povinnosti Objednatele Dílo převzít se považují za splněné dnem potvrzení Protokolu o předání a převzetí Díla, které se obě smluvní strany pro tyto případy zavazují vyhotovit.

6.2 Přejímací řízení se uskuteční na základě písemného oznámení Zhotovitele 3 dny předem.

6.3 Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo na základě písemného oznámení zhotovitele. Drobné vady a nedodělky nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Tyto vady a nedodělky budou zapsány do předávacího protokolu s pevným termínem jejich odstranění. Při nedodržení tohoto dohodnutého termínu o odstranění zjištěných vad a nedodělků bude uplatněn článek 7.2 této smlouvy.

- 6.4 Zhotovitel má právo odstoupit od plnění předmětu dle Článku 1 při neplnění podmínek dohodnutých v SOD.
- 6.5 Veškeré dodávky uskutečněné zhotovitelem při plnění předmětu dle Článku 1 jsou do úplného finančního vyrovnání majetkem zhotovitele a s jako takovým může zhotovitel nakládat.
- 6.6 V průběhu realizace předmětu plnění dle Článku 1 bude Zhotovitel dbát, aby nedošlo k poškození movitého a nemovitého majetku Objednatele ani třetích osob. Zhotovitel zajistí staveniště proti poškození objektu povětrnostními vlivy.

Článek 7. Záruka za Dílo, odpovědnost za vady

- 7.1 Záruční doba počíná běžet převzetím díla a to v délce 60 měsíců na provedené práce. Na materiály dle dodavatelů.
- 7.2 Sankce - překročení dohodnutého termínu odstranění záručních vad je sankcionováno denní pokutou ve výši 1.000,-Kč a to tehdy pokud Zhotovitel souhlasí s termínem odstranění závad a pokud se v termínu nedostavil a neuvedl závažný důvod nepřítomnosti.

Článek 8. Smluvní pokuty

- 8.1 Objednatel souhlasí s penalizací při nedodržení 14 - ti denní splatnosti faktury ode dne doručení ve výši 0,1% z neuhrazené částky denně. Termín zaplacení bude posuzován na základě bankovního výpisu s odečtenou částkou pro Zhotovitele. Při platbě v hotovosti je termín den platby minus 1.
- 8.2 Pokud zhotovitel nedodrží termín plnění dle Článku 3. a podmínek výše uvedených, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0.1% sjednané ceny dodávky denně.
- 8.2 Zaplacení smluvní pokuty povinnou stranou není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

Článek 9. Pojištění

- 9.1 Firma MONTYFAJ, s. r. o. je pojištěna proti škodám vlastním a proti škodám způsobeným jiným stranám u KOOPERATIVA č.5100942290

Článek 10. Ostatní ujednání

- 10.1 Postup realizace předmětu díla dle Článku 1. bude Zhotovitel zaznamenávat průběh prací zápisy do „Stavebního deníku“(SD), který bude k nahlédnutí na požádání u Zhotovitele. Zhotovitel je povinen na každý závažný zápis ve SD, který vyžaduje podpis Objednatele upozornit, prokazatelně (ústně před svědky nebo písemně).

10.2 Objednatel je povinen tento SD průběžně sledovat a nejpozději do 5-ti dnů připojit k záznamům zhotovitele své stanovisko. V případě, že tak neučiní, bude to považováno za jeho souhlas se záznamy zhotovitele.

Článek 11. Závěrečná ustanovení

11.1 Zhotovitel je povinen řídit se při plnění díla na staveništi objednatele platnými předpisy BOZ, zejména vyhláškou č.324/90 Sb.

11.2 Pokud nejsou podmínky této smlouvy specifikovány, platí obecné zásady obchodního zákona č.513/91 oddíl IV.

11.3 Pokud mezi smluvními stranami dojde k dohodě o změně rozsahu prací nad rámec stanovený v čl.I a III., bude tato skutečnost zaznamenána v dodatku k této smlouvě.

11.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

11.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi

11.6 Zhotovitel nejpozději do 2 dnů po předání a převzetí díla vyklidí staveniště.

11.7 Zhotovitel předává a Objednavatel přejímá dílo jako celek.

Přílohy : nabídka na provedené práce

V Praze dne : 19.05.2011

Za zhotovitele :

Za objednavatele :


montyfaj
stavební firma

IČO: 26423952 DIČ: CZ26423952
Břežanská 105, Hodkovice 252 41
Tel.: 602 100 706 Fax: 271 769 273



MONTYFAJ, s.r.o.

Hálkova 9

Praha 2, 120 00

TEL. 602/406 701, 100 706

FAX. 271769273

ČSOB a.s. PRAHA 2 č.ú. 116292893/0300

IČO : 26423952

DIČ : CZ26423952

Krčínská 3 oprava terasy do ulice

Číslo nabídky: 2011/063

Dodavatel

MONTYFAJ, s.r.o.

Hálkova 9

120 00, Praha 2

Kontaktní osoba

Petr Fajmon

info@montyfaj.cz

mobil.: 24 24 10 600

Fax.: 24 24 10 541

Objednatel

Krčínská 183/3

, Praha 9

Kontaktní osoba

Branko Jovičič

branko.jovicic@seznam.cz

Tel.: 603950947

Fax.:

Materiál

Hydro izolace, asf. lepenky

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Elastek 40 special mineral	107,60 Kč	23,7	m ²	2 550,10Kč

2 550,10 Kč

Mezisoučet: Hydro izolace, asf. lepenky

Odvoz odpadu, doprava

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Odvoz odpadu tříděný v tun.	720,00 Kč	4,5	tun	3 240,00Kč

3 240,00 Kč

Mezisoučet: Odvoz odpadu, doprava

Plech FeZn, CU, ZT

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Plech FeZn 0,55mm	122,00 Kč	2,97	m ²	362,30Kč

362,30 Kč

Mezisoučet: Plechy FeZn, CU, ZT

Stavební materiál

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Betonová směs B20	1 449,00 Kč	1,45	m ³	2 101,00Kč
Dlažba dle výběru do 350,-/1m ²	315,00 Kč	17,365	m ²	5 470,00Kč
Lepidlo na dlažbu	7,60 Kč	82,8	kg	629,30Kč
Spárovací hmota	20,10 Kč	8,05	kg	161,80Kč

8 362,10 Kč

Mezisoučet: Stavební materiál

Vedag

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Fóliové plechy Vedaplan 0,9mm	571,50 Kč	3,6	m ²	2 057,40Kč

2 057,40 Kč

Mezisoučet: Vedag

Zámečnický materiál

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Sít do betonu průměr 6/10*10	104,00 Kč	16,1	m ²	1 674,40Kč

1 674,40 Kč

Mezisoučet: Zámečnický materiál

Mezisoučet: Materiál

18 246,30 Kč

Montáž

Bourání a demontáže

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Dtz. betonové podlahy vč. dlažby tl.15cm	522,00 Kč	16,1	m ²	8 404,20Kč

8 404,20 Kč

Mezisoučet: Bourání a demontáže

Demontáže klempířských prvků

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Dtz. Lem trubky hladká krytina d75-100mm	31,50 Kč	9	ks	283,50Kč
Dtz. Okap tvrdá krytina rš.330mm 45st.	30,00 Kč	12	bm	360,00Kč

643,50 Kč

Mezisoučet: Demontáže klempířských prvků

Hydro izolace, asf. lepenky

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Natavení náběhů na atiky	144,00 Kč	11,5	bm	1 656,00Kč
Natavení podkladní vrstvy	180,00 Kč	16,1	m ²	2 898,00Kč

4 554,00 Kč

Mezisoučet: Hydro izolace, asf. lepenky

Montáž-opr. klemp. prvků

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Oplechování okapu rš.300mm Vedaplan	135,00 Kč	12	bm	1 620,00Kč
Lem tr.konz.držák tvr.krytina 75mm	270,00 Kč	9	ks	2 430,00Kč

stránka 2/3

číslo nabídky: 2011/063

MONTYFAJ, s.r.o. mobil: 602 406 701, 802 100 706 nabízí tyto práce: pokrývačské, klempířské, stavební, elektroinstalační práce, montáž hromosvodů vč. revize, montáž bazénů vč. příslušenství Revize el. zařízení a přihlášky

Montáž-opr.klemp.prvků

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Oplechování dveří rš.300 vedaplan	450,00 Kč	1,5	bm	675,00Kč
				4 725,00 Kč

Mezisoučet: Montáž-opr.klemp.prvků

Přesuny hmot

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Přesun hmot ruční do 20m v tun.	1 800,00 Kč	8,6	tun	15 480,00Kč
				15 480,00 Kč

Mezisoučet: Přesuny hmot

Stavební práce

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Montáž soklu vč.začištění	144,00 Kč	11,5	bm	1 656,00Kč
Pokládání dlažby	315,00 Kč	16,1	m2	5 071,50Kč
Položení betonové mazaniny 6cm vč.vyztužení	225,00 Kč	16,1	m2	3 622,50Kč
Příprava podkladu, srovnání pro montáž hydroizolace	162,00 Kč	16,1	m2	2 608,20Kč
Vyrovnaní stěny do výšky 20 cm pro montáž hydroizolace	207,00 Kč	11,5	bm	2 380,50Kč
				15 338,70 Kč

Mezisoučet: Stavební práce

49 145,40 Kč

Mezisoučet: Montáž

Příplatky %

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Podružný materiál (prořez)	18 246,30 Kč	0,05	%	912,30Kč
				912,30 Kč

Mezisoučet:

Příplatky

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Zařízení staveniště	70 199,70 Kč	0,04		2 808,00Kč
				2 808,00 Kč

Mezisoučet: Příplatky

Mezisoučet: Příplatky %

3 720,30 Kč

Celkem bez DPH:

71 112,00 Kč

Celkem s DPH:

78 223,20 Kč

Struktura fakturace

Skupina	Základ DPH 20%	Základ DPH 10%	Základ DPH 0%	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Materiál:		18 246,30		18 246,30	20 070,93
Práce:		49 145,40		49 145,40	54 059,94
Projekce:					
Revize zařízení:					
Doprava:					
Úbytování:					
Stravné:					
Slevy a přírázky:					
Vedlejší náklady:					
Ostatní:		3 720,30		3 720,30	4 092,33
Celkem:		71 112,00		71 112,00	78 223,20



MONTYFAJ, s.r.o.

Hálkova 9
Praha 2, 120 00
TEL. 602/406 701, 100 706
FAX. 271769273
ČSOB a.s. PRAHA 2 č.ú. 116292893/0300
IČO : 26423952
DIČ : CZ26423952

Krčínská 3 zateplení střechy Polydek 140mm

Číslo nabídky: 2011/053

Dodavatel

MONTYFAJ, s.r.o.

Hálkova 9
120 00, Praha 2

Kontaktní osoba

Petr Fajmon

info@montyfaj.cz
mobil.: 24 24 10 600
Fax.: 24 24 10 541

Objednatel

Krčínská 183/3
, Praha 9

Kontaktní osoba

Branko Jovičič

branko.jovicic@seznam.cz
Tel.: 603950947
Fax.:

Nabídka zahrnuje: Demontáž stávající krytiny vč. likvidace odpadu, demontáž klemp. prvků, ošetření vč. potřebné opravy bednění, osazení trámu na obvod střechy, montáž tepelné izolace Polydek 140mm (polystyren s nakaširovanou lepenkou), natavení vrchní vrstvy, montáž klemp. prvků, střecha na které je plechová krytina nebude zateplena, ale pouze bude provedena nová vrstva modifikovaného pásu 2vrstvy Demontáž, montáž hromosvodu. Dále doporučuji opravu komínů, aby nedocházelo k odlupování omítky na nově provedenou krytinu cena za opravu komínů je cca. 16.500,- Kč. Na takto opravenou střechu vč. komínů poskytujeme záruku 60měs.

Materiál

Hydro izolace, asf. lepenky

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Elastek 40 spec. Dekor přírodní	109,80 Kč	209,5	m ²	23 003,10Kč
Elastek 40 special minerál	107,60 Kč	11,875	m ²	1 277,80Kč
Penetral ALP plechovka 9kg	36,00 Kč	9,5	kg	342,00Kč
Střešní tmel v kart. Den braven	65,00 Kč	9,192	ks	597,50Kč
TKR 4,8x160 + HTV-82/40TK	11,40 Kč	540	ks	6 156,00Kč

31 376,40 Kč

Mezisoučet: Hydro izolace, asf. lepenky

Odvoz odpadu, doprava

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Odvoz odpadu neekologický (živic. lepenka a pod.) v tun.	2 520,00 Kč	1,5	tun	3 780,00Kč
Odvoz odpadu tříděný v tun.	720,00 Kč	2,9	tun	2 088,00Kč

5 868,00 Kč

Mezisoučet: Odvoz odpadu, doprava

Plech FeZn, CU, ZT

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Plech ZT O, 7mm	488,60 Kč	10,2	m ²	4 983,80Kč

4 983,80 Kč

Mezisoučet: Plechy FeZn, CU, ZT

Řezivo

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Trám 100x140	81,00 Kč	30	bm	2 430,00Kč

2 430,00 Kč

Mezisoučet: Řezivo

Taška, latě

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Lignofix	6,30 Kč	43,2	litr	272,20Kč
Prkno 1"	118,20 Kč	144	m ²	17 020,80Kč

17 293,00 Kč

Mezisoučet: Taška, latě

Tepelné izolace

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Polydek EPS100 S stabil TOP 140mm s modif. pasem	416,60 Kč	143,7	m ²	59 865,40Kč

59 865,40 Kč

Mezisoučet: Tepelné izolace

Vedag

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Fóliové plechy Vedaplan 0,9mm	571,50 Kč	12,02	m ²	6 869,50Kč

6 869,50 Kč

Mezisoučet: Vedag

Mezisoučet: Materiál

128 686,10 Kč

Montáž

Bourání a demontáže

Název položky	cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
Dtz. lepenky tl. do 10mm	144,00 Kč	143,7	m ²	20 692,80Kč

MONTYFAJ, s.r.o. mobil: 602 406 701, 602 100 706 nabízí tyto práce pokrývačské, klempířské, stavební elektroinstalační práce, montáž hromosvodů vč. revize, montáž bazénů vč. příslušenství Revize el zařízení a příhlašky

Bourání a demontáže

Název položky

Vzhledem k tomu, že asfaltová vrstva je na bednění bude tato položka upřesněna dle skutečné náročnosti.

cena za jednotku Počet jedn. celkem za položku

Mezisoučet: Bourání a demontáže

20 692,80 Kč

Demontáže klempířských prvků

Název položky

Dtz.Krytina plochá hladká 2000+1000mm 15st

Dtz.Okap tvrdá krytina rš.330mm 45st.

Dtz.Oplechování zdi rš.400mm

Dtz.Závětrná lišta rš.330mm 45st.

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
78,80 Kč	10	m2	788,00Kč
30,00 Kč	10,6	bm	318,00Kč
49,90 Kč	24	bm	1 197,60Kč
71,30 Kč	30	bm	2 139,00Kč

4 442,60 Kč

Mezisoučet: Demontáže klempířských prvků

Hromosvody

Název položky

Dtz.hromosvodu zpět.montáž vč.mat.AL

Cena zahrnuje pouze demontáž vrchního vedení a montáž nového vrchního vedení. Cena nezahrnuje svody a zemnění. Pokud zemnění bude odpovídat bude vystavena revizní zpráva.

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
11 250,00 Kč	1	ks	11 250,00Kč

11 250,00 Kč

Mezisoučet: Hromosvody

Hydro izolace,asf.lepenky

Název položky

Natavení náběhů na atiky

Natavení vrchního pasu

Penetrace plochy

Přikotvení podkladní vrstvy

Přikotvení polydeku kotvy vč. svaření spojů

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
162,00 Kč	40	bm	6 480,00Kč
126,00 Kč	153,2	m2	19 303,20Kč
13,50 Kč	9,5	m2	128,30Kč
99,00 Kč	9,5	m2	940,50Kč
117,00 Kč	143,7	m2	16 812,90Kč

43 664,90 Kč

Mezisoučet: Hydro izolace,asf.lepenky

Montáž-opr.klemp.prvků

Název položky

Krycí lišta lemování rš.100mm ZT

Oplechování okapu rš.200mm Vedaplan

Oplechování zdi nadezdívka rš.400mm ZT

Závětrná lišta rš.330mm Vedaplan

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
60,00 Kč	6	bm	360,00Kč
71,30 Kč	10,6	bm	755,80Kč
112,50 Kč	24	bm	2 700,00Kč
93,80 Kč	30	bm	2 814,00Kč

6 629,80 Kč

Mezisoučet: Montáž-opr.klemp.prvků

Práce se dřevem

Název položky

Demontáž, montáž nové bednění

Položka bude upravena dle rozsahu poškození.

Montáž trámu pro navýšení okapnice vč.háků,imregnace

Nástřík podbití Lignofixem ochrana dřeva

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
121,50 Kč	144	m2	17 496,00Kč
270,00 Kč	30	bm	8 100,00Kč
15,00 Kč	144	m2	2 160,00Kč

27 756,00 Kč

Mezisoučet: Práce se dřevem

Přesuny hmot

Název položky

Přesun hmot ruční do 12m v tun.

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
765,00 Kč	9,8	tun	7 497,00Kč

7 497,00 Kč

Mezisoučet: Přesuny hmot

Mezisoučet: Montáž

121 933,10 Kč

Příplatky %

Název položky

Podružný materiál (prořez)

cena za jednotku	Počet	jedn.	celkem za položku
128 686,10 Kč	0,05	%	6 434,30Kč

Mezisoučet:

6 434,30 Kč

Příplatky

číslo nabídky: 2011/053

stránka 3/4

MONTYFAJ, s.r.o. mobil: 602 406 701, 602 100 706 nabízí tyto práce: pokrývačské, klempířské, stavební, elektroinstalační práce, montáž hromosvodů vč. revize, montáž bazénů vč. příslušenství. Revize el. zařízení a přihlášky.

Příplatky

Název položky

Název položky

Zařízení staveniště

cena za jednotku

Počet jedn.

celkem za položku

cena za jednotku

Počet jedn.

celkem za položku

261 061,70 Kč

0,04

10 442,50Kč

Mezisoučet: Příplatky

10 442,50 Kč

Mezisoučet: Příplatky %

16 876,80 Kč

Celkem bez DPH:

267 496,00 Kč

Celkem s DPH:

294 245,60 Kč

Struktura fakturace					
Skupina	Základ DPH 20%	Základ DPH 10%	Základ DPH 0%	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Materiál:		128 686,10		128 686,10	141 554,71
Práce:		121 933,10		121 933,10	134 126,41
Projekce:					
Revize zařízení:					
Doprava:					
Ubytování:					
Stravné:					
Slevy a přírázky:					
Vedlejší náklady:		16 876,80		16 876,80	18 564,48
Ostatní:		267 496,00		267 496,00	294 245,60
Celkem:					

Z Á P I S

- předání a převzetí stavebních prací ve smyslu ustanovení § 292 II.z.

1. Dodavatel : **MONTYFAJ,s.r.o.Hálkova 9,120 00 Praha 2**
tel.: **242410600,242410541** email:info@montyfaj.cz
mobil:**602406701/602100706**

Fa.je zapsána v obch.rejstř.ved.Městským soudem v Praze odd.C,vložka 81158,zaps.3.ledna 2001
zastoupený - Petr Fajmon

Odběratel :Irena Jovičičová Krčínská 183/3 Praha 9

Účastníci předání stavby – za objednatele : Irena Jovičičová
Zástupce zhotovitele : Petr Fajmon

3.Název stavebních prací : Oprava střechy dle SOD 003/2011

4.Místo stavebních prací : Krčínská 183/3 Praha 9

5.Předání a převzetí provedeno : 16.06.2011

6.Stavební práce, které jsou předmětem tohoto řízení, předání a převzetí prací,
odpovídají účastníky schválených smluvních podmínek a příslušným opatřením státních
orgánů a právním předpisům.

7.Soupis zjištěných vad a drobných nedostatků účastníky sepsaný :

8. dohodnuté lhůty pro odstranění zjištěných vad a drobných nedostatků :

9.Odběratel prohlašuje, že práce uvedené v odst. 3 a 4 tohoto zápisu
přijímá od dodavatele ke dni : 16.06.2011

10.Záruka : 60 měsíců na provedené práce, na dodaný materiál dle záručních podmínek
dodavatele

11.Poznámka : Domluvené vícepráce:

Navýšení za demontáž a likvidaci stávající krytiny
Výměna bednění
Oplechování zdi sloupku vedle garáže
Výměna příložkování nosných trámů
Odečtení ceny dlažby


27.850,-Kč vč. DPH
43.629,-Kč vč. DPH
4.883,-Kč vč. DPH
8.250,-Kč vč. DPH
-364,-Kč vč. DPH

Cena celkem vč. DPH 10%

84.248,-Kč

Za odběratele :Irena Jovičičová

Za dodavatele: Fajmon Petr

jednatel  **montyfaj**
stavební firma

IČO: 26423952 DIČ: CZ26423952
Břežanská 105, Hodkovice 252 41
Tel.: 602 100 706 Fax: 271 769 273

bank.spoj.ČSOB a.s. č.ú. :116232893/0300
Anglická 20,Praha 2

bank.spoj. : e Banka č.ú. : 563026036/2400
Václavské nám.43,Praha 1

Přidání a přivuzení stavby
 zateplení střechy, Krčínsko 193/3 26.5.11
 dle SOD 003/2011
 Dnes bylo provedeno přivuzení stoupení
 ze vč. osk.

Investor
 P. Jovičičová

Zhotovitel
 J. J. J.

Při přidání byl vložen zdroj
 el. energie a vody. Elektrika ze
 rozvaděče na 220V ne zvedla a voda
 u vstupu do objektu. Děl byl
 připojen k síti od vrtáku na souk.

J. J. J.

J. J. J.

Počasí: Jasně - polojasně 22 - 24°C

30.5.11

stavba vrátěn, demontáž cavitace listů,
 demontáž kurnosvodů,
 bonvám' dlažby a podkladního betonu,
 navázem' polydolu na střechu,
 odvoz odpadu t. k. t. j. j.

práci prováděli: Hvatzal, Confal, Starna, Ivare

Počasí: Jasně 24 - 26°C

31.5.11

demontáž otopnice a terenu z balkonů,
 odbourám' schodu u vstupníke dveří
 balkonů,
 montáž otopnice z vedoplavn, oplectovám'
 rošičte, montáž terenu kolem dveří
 natavem' elastem v ploše, natavem'
 rošičte

práci prováděli: Hvatzal, Frejlich, Confal

Počasí: Jasná 20° - 26°C Datum 1.6.14
 obložení rozích, betonová u terasy
 práci prováděli: Stoklos, Hrabal, Frejlich, Confal, Stopa

Počasí: Jasná 24 - 26°C Datum 2.6.14

demontáž 5 vrstev staré lepenky, provizorní
 sádky střešy, plachtou,
 při demontáži bylo zjištěno - pukliny cellop
 částečně napadeny, kontrola e dřevu
 dlouhodoběko zatělení, u uclabí kontrola
 vyřešit kroke kroužky
 po dohodě s investorem se špatně
 kroužky vyřešit za nové, část kroužků se
 spř. ložky a pukliny cellop se v celém
 rozsahu vyřešit

Práci prováděli: Hrabal, Confal, Frejlich,

Počasí: Jasná 24 - 28°C Datum 3.6.14

demontáž staré lepenky, pukající cellop
 a část kroužků 3 ks páska 16x6 dl. 2,5m
 2 ks příložky,
 nástavit kroužky, montáž pukce na střeš,
 pořádek polycel

práci prováděli: Hrabal, Frejlich, Confal, Ivare, Saša

Počasí: Jasná 24. - 28°C Datum 4.6.14

demontáž staré lepenky, pukající
 cellop a částečně vyřezána kroužky u uclabí
 8 ks 6x16 dl. 2,5m; 2 ks příložky 2,5m
 práci prováděli: Hrabal, Frejlich, Confal, Ivare, Saša

Pocasi: jasno 22 - 28°C

5.6.11

pošláta a lepení polydolu, lepení
spojit polydolu, dořeca'm polydolu
k atitám.

navyšem' váci vypočtu, odsouhlaseno investorem

demontaže stave' tepelnky, vodotěra'
tloušťka - 5 vrstev cca 3,5cm = 24.850,- vč. DPH
výměna bedněm' kompletní střeška
43.629,- vč. DPH

shotavení opletkováním' sloupku vedle
gaváže vč. demontaže dlažby a opravu
betonu - 4.883,- vč. DPH

Vranyšem' ~~nam'~~ rejsom vyčísleny nosné
tváry, budou vyčísleny dle skutečnosti

práci prováděti: Hrabal, Frejlich, Coufal, Saša, Ivan

Pocasi: jasno 22 - 28°C

6.6.11

navyšem' atity o dan tráru + OSB desky;
montaž kycítk pleckem, příprava díla

práci prováděti: Hrabal, Frejlich, Coufal

Pocasi: jasno - polojasno 24° - 30°C

4.6.11

matavení elastek v ploše, matavení
máček na kornice, montaž kycítk
pleckem na bocm' stavení tváru
montaž pleckem - lernpod elastek

práci prováděti: Hrabal, Frejlich, Coufal

Pocasi: polojasno - oblačno 24°-28°C

8.6.11

vařem' sypjel elastetu v plše,
 natavení mábětů na atitu, montáž
 kuci listů na kominu, montáž kucích
 plechtů - zařizování trávní; příprava bitna

práci prováděli: Hrabal, Krejčík, Coufal

Pocasi: polojasno 22-24°C

13.6.11

demontáž plechtové krytiny na kšiltu;
 montáž okapnice na kšilt; přiblížení
 první vrstvy elastetu, natavení elastetu
 s prosipem na kšilt;
 montáž ráčkové listy; montáž atity;
 pokládka dlačty na terase;
 betonování blánu na automětu;
 demontáž vrátek

práci prováděli: Hrabal, Coufal, Krejčík, Michal,
 Kvašina

Pocasi: Polojasno 22-24°C

14.6.11

montáž atity; letování kloboučků na
 atice; oplechtování automětu;
 montáž ráčkové listy na kšiltu;
 pokládka a dořezání dlačty

práci prováděli: Hrabal, Coufal, Krejčík, Coufal ml.,
 Michal, Kvašina